



Réfection des finis intérieurs au CRDITSA de la rue Choquette

Centre intégré
de santé
et de services sociaux
de la Montérégie-Ouest

Québec 

Plan de la présentation

- Présentation de l'installation
- Besoins identifiés
- Principaux enjeux
- Solutions retenues
- Résultats obtenus
- Photos avant / après

Présentation de l'installation

Présentation de l'installation

Centre de réadaptation en déficience intellectuelle et trouble du spectre de l'autisme (CRDITSA) de la rue Choquette



- Bâtiment de $\pm 830 \text{ m}^2$, de construction 1975
- Beaucoup de fenestration (remplacée en 2019)
- Revêtements de sol disparates et en fin de vie utile

Présentation de l'installation (suite)

Utilisation par la (DPD) Direction des Programmes Déficiences

Rencontres d'usagers au site et à domicile

Principaux services à l'installation:

- Programme spécialisé TC/TGC et Nexus
- programme spécialisé DI-TSA-DM-DL 0-6 ans
- programme spécialisé DI 7 ans +
- Programme RI/RTF
- Programme spécialisé intégration au travail et logement à soutien gradué



Présentation de l'installation (suite)

Locaux en périphérie :

- Bureaux (majorité)
- Salles de réunions
- Joujouthèques

Un bloc central :

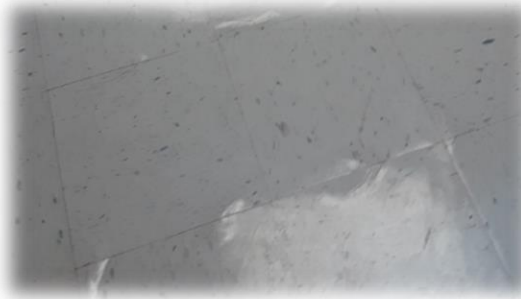
- Cafétéria
- Bloc sanitaire
- Imprimerie
- Papeterie
- Accueil



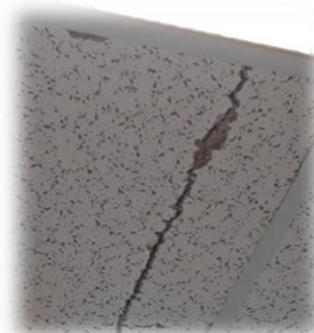
Besoins identifiés

Besoins identifiés

- Revêtements de sol en fin de vie (tapis, tuiles, revêtements souples)



- Tuiles acoustiques du plafond suspendu



Besoins identifiés (suite)

- Comptoirs, partitions et accessoires du bloc sanitaire



Besoins identifiés (suite)

Travaux réalisés:

- Remplacement du revêtement de sol et des tuiles acoustiques
- Remplacement des finis des toilettes
- Rafraîchissement de la peinture
- Remplacement du revêtement de sol de la toilette accessible
- Remplacement du comptoir de cuisine



Centre intégré
de santé
et de services sociaux
de la Montérégie-Ouest

Québec

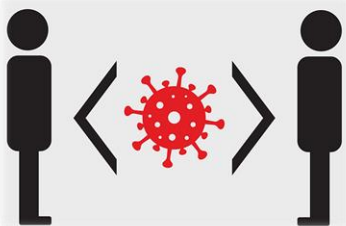


Principaux enjeux

Principaux enjeux

- Contrainte de terrain (stationnement)
- Relocalisations (peu d'espace disponible)
- Déménagement des joujouthèques
- Sécurité incendie (issues à maintenir)

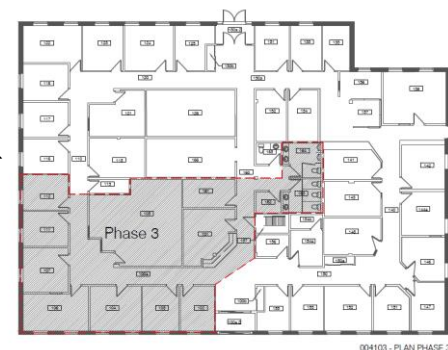
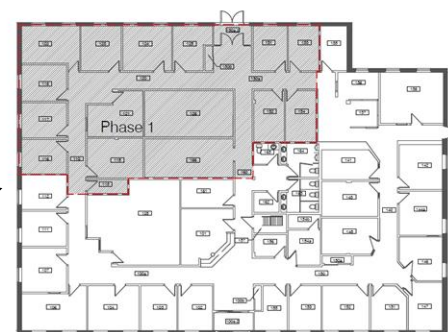
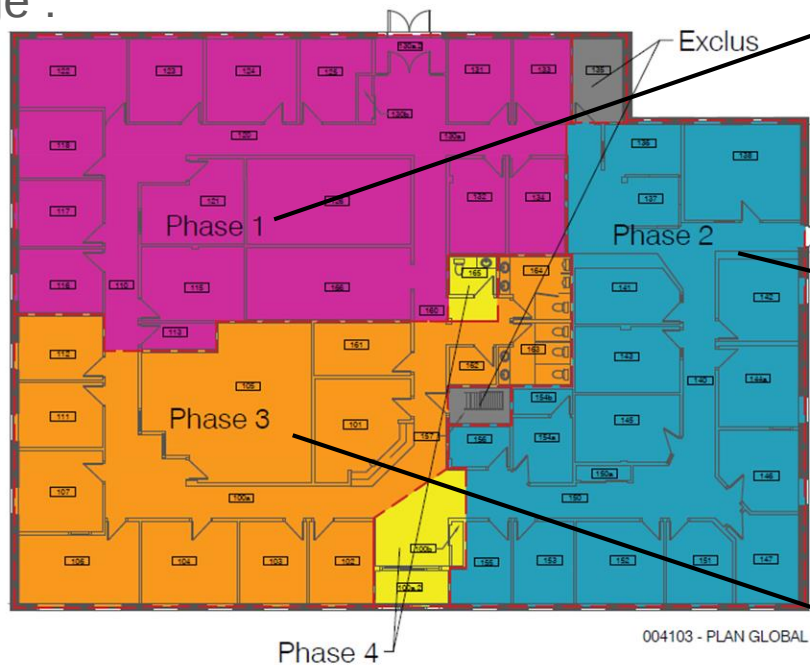
+ Distanciation sociale en chantier



Solutions retenues

Solutions retenues

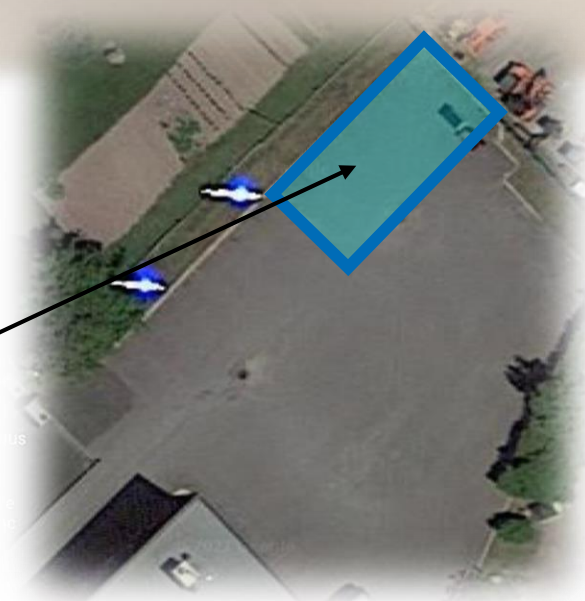
Phasage :



- 3 phases successives + 1 phase de fin de semaine
- 1 salle de bain accessible en tout temps
- Modifications des usages de salles de réunion

Solutions retenues (suite)

- Location de conteneurs (2 x 50')



- Augmentation du télétravail
- Relocalisation d'une équipe à Ste-Hyacinthe
- Extincteurs portatifs et cloisons de polythènes



Résultats obtenus

Résultats obtenus

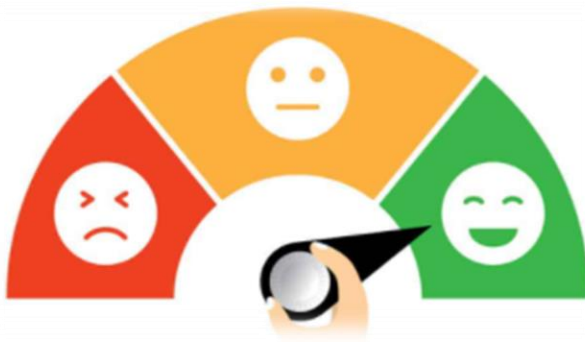
Chantier :

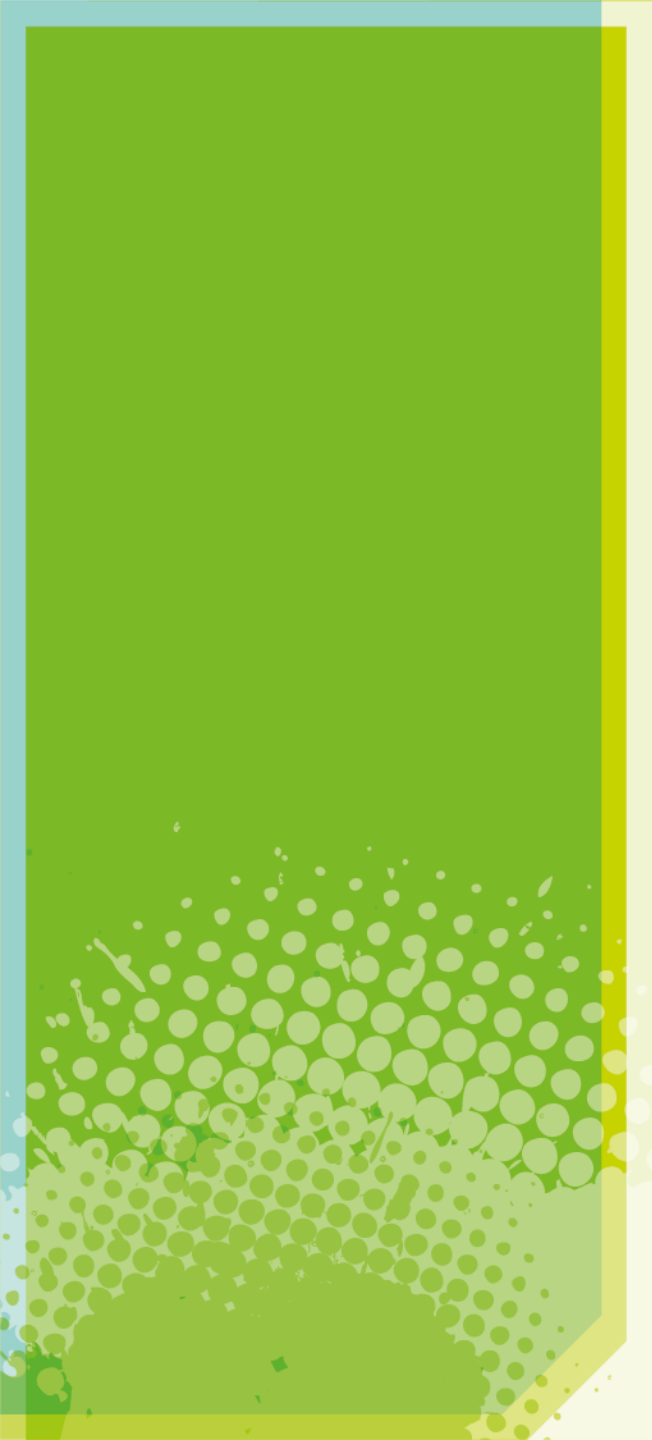
- Exécution très rapide
- Chantier très propre
- Entrepreneur respectueux
- Collaboration des utilisateurs



Environnement :

- Devenu sécuritaire (retrait du risque de chutes)
- Plus lumineux et accueillant (choix de couleurs claires)
- Envié pour sa peinture dynamique (mosaïques murs d'accent)





Photos avant / après

Photos avant / après



Avant



Après



Photos avant / après (suite)



Avant



Après



Photos avant / après (suite)



Avant



Après



Photos avant / après (suite)



Avant



Après



22

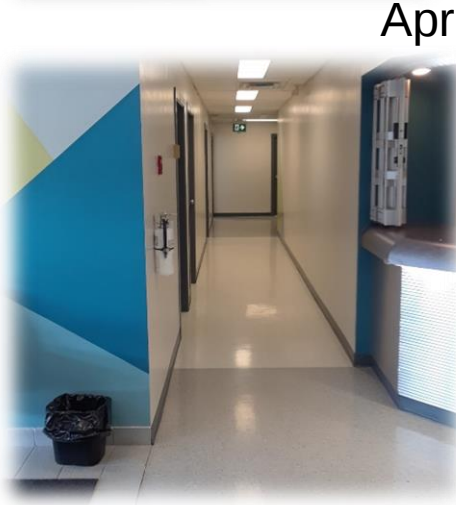
Photos avant / après (suite)



Avant



Après



Photos avant / après (suite)



Avant

Après

