

Travaux CHSLD

Cécile-Godin

- Modernisation de l'ascenseur
- Divers travaux d'enveloppe extérieure

Modernisation de l'ascenseur

Enjeux

- Arrêt du seul ascenseur de l'installation.
- Usagers demeurent à l'étage durant les travaux.
- Transport de la nourriture, buanderie, déchets et autre à l'étage sans avoir recours à l'ascenseur.
- Éviter les risques de blessure pour les employés. —

Mesures temporaires évaluées non retenues

- Ascenseur temporaire extérieur (non conforme pour le type de bâtiment)
- Nouvel ascenseur (trop coûteux)
- Relocalisation de la clientèle (non conforme au milieu de vie)
- Location d'un monte-escalier afin de transporter des résidents au besoin (escalier incompatible avec le produit)

Mesures de mitigation

- Travaux accélérés demandés à l'entrepreneur afin de réduire la durée des inconvénients.
- Assistance demandée aux mécaniciens d'ascenseur après la première semaine de travaux afin d'aider à la livraison des repas et de la buanderie.
- Pas d'admissions en hébergement temporaire (3 chambres à l'étage).
- Création de réserves à l'étage.
- Recours aux services du fournisseur externe pour la buanderie.
- Installation de chutes à linge et à déchets.
- Formation donnée par le service de santé, sécurité et mieux être au travail (chaîne humaine service alimentaire et utilisation des chutes).
- Sensibilisation du personnel que la collaboration de tous est requise.

Mesures de mitigation

À la suite de la première semaine de travaux, les chariots des services alimentaires et buanderie peuvent circuler dans l'ascenseur en respectant un horaire afin d'éviter de ralentir les travaux. La location de buanderie supplémentaire continuera pendant toute la durée des travaux. Les chariots doivent être recouverts d'une housse lorsqu'ils passent dans la zone des travaux.

7:00		10:30		14:00		17:30	
7:05		10:35		14:05		17:35	
7:10		10:40		14:10		17:40	
7:15		10:45		14:15		17:45	
7:20		10:50		14:20		17:50	
7:25		10:55		14:25		17:55	
7:30		11:00		14:30		18:00	
7:35		11:05		14:35		18:05	
7:40		11:10		14:40		18:10	
7:45		11:15		14:45		18:15	
7:50		11:20		14:50		18:20	
7:55		11:25		14:55		18:25	
8:00		11:30		15:00		18:30	
8:05	↑	11:35		15:05		18:35	
8:10		11:40		15:10		18:40	
8:15		11:45		15:15		18:45	
8:20		11:50		15:20		18:50	
8:25		11:55		15:25		18:55	
8:30		12:00	↑	15:30		19:00	
8:35		12:05		15:35			
8:40		12:10		15:40			
8:45		12:15		15:45			
8:50		12:20		15:50			
8:55		12:25		15:55			
9:00		12:30		16:00			
9:05		12:35		16:05			
9:10		12:40		16:10			
9:15		12:45		16:15			
9:20		12:50	↓	16:20			
9:25		12:55		16:25			
9:30		13:00		16:30			
9:35		13:05		16:35			
9:40		13:10		16:40			
9:45		13:15		16:45			
9:50		13:20		16:50			
9:55		13:25		16:55			
10:00		13:30		17:00	↑		
10:05		13:35		17:05			
10:10		13:40		17:10			
10:15		13:45		17:15			
10:20		13:50		17:20			
10:25		13:55		17:25			



Travaux extérieurs

- Effectuer une réfection des bassins de toiture C, F, G et H
- Remplacer les bandeaux de fenêtres dans les unités G et H
- Remplacer les unités d'évacuation de la hotte de cuisine ainsi que la compensation d'air de la cuisine
- Supporter temporairement les différents conduits et équipements au toit durant les travaux
- Installer une nouvelle membrane de toiture blanche
- Remplacer 7 portes extérieures dans la vieille partie du CHSLD ainsi que la porte d'accès au toit
- Remplacer toutes les surfaces extérieures en crépis blanc
- Repeindre les parements métalliques bruns très usés

Photos avant / après



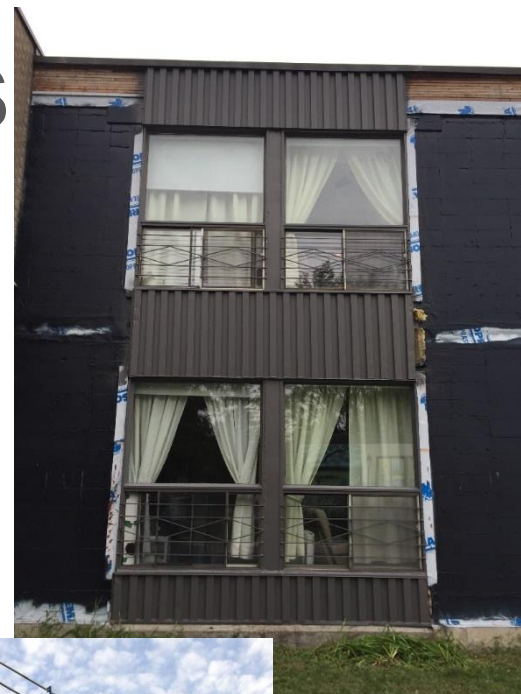
Photos avant / après



Photos avant / après



Photos avant / après



Photos avant / après



Photos avant / après



Photos avant / après



Photos avant / après

